



Actualidad en **Financiar**

Carta de Gerencia

Apreciados Asociados:

Con gran éxito se desarrolló la **LX ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE DELEGADOS**, realizada el pasado veintiséis (26) de febrero del año en curso, donde los Asambleístas tuvieron la oportunidad de analizar detenidamente el entorno económico, el Informe de la Gestión realizada durante el ejercicio de 2008, así como las cifras, los resultados y tendencias de la Entidad para el futuro.

Del mismo modo, fue aprobado de manera unánime el Balance General, el Estado de Resultados y la Distribución de Excedentes.

A continuación presentamos las principales cifras del Balance General en forma comparativa con el periodo 2007, su respectiva variación, así como el crecimiento en la Base Social.

RUBRO	ANO 2008	ANO 2007	VARIACION
TOTAL DE ACTIVOS	\$ 15.178.823.160	\$ 12.607.929.017	20,4%
CARTERA	\$ 12.509.586.297	\$ 10.168.436.932	23,0%
CALIDAD DE LA CARTERA	6.28%	8.29%	(-32%)
DEPÓSITOS	\$ 7.343.894.058	\$ 5.662.069.805	29,7%
PATRIMONIO	\$ 5.889.183.445	\$ 5.307.177.117	11,0%
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 275.577.674	\$ 224.284.258	22,9%
BASE SOCIAL (Número de Asociados)	3.641	2.562	42,1%

En cuanto a la Distribución de los Excedentes, la Asamblea aprobó una Revalorización de los Aportes del **33.44%** sobre el valor total de los excedentes, liquidación que fue realizada el

pasado mes de febrero y que se ve reflejada en el Cupón de Pago que se anexa.

I- VENTA APARTAMENTO EN LA COLINA CAMPESTRE

Financiar informa que ha recibido en dación de pago un apartamento el cual pone a disposición de los Asociados que se encuentren interesados en su adquisición, quienes deberán enviar su propuesta a la Gerencia General en sobre cerrado hasta el día 31 del presente mes. El inmueble en mención cuenta con las siguientes características:

- Ubicación: Carrera 59 N° 152 B – 74 Int. 16 Apto. 204 Conjunto Residencial Colinas de Cantabria I

- Área: 53.7 m².
- Consta de: Sala comedor, tres alcobas, cocina y dos baños.
- Precio Base: \$80.000.000.

Las personas interesadas en visitar el inmueble, favor comunicarse con nuestro PBX 3271340 Ext. 104, con el fin de concertar una cita.

II.- CAMBIO DE PROVEEDOR DE ENVÍO DE CORRESPONDENCIA

Se informa a los Asociados que, con el propósito de mejorar nuestros servicios, se contrató el envío de correspondencia con la Empresa **AEROMENSAJERIA**, quién a partir del presente mes tendrá la responsabilidad de entregar los Cupones de Pago y demás documentos en forma oportuna.

Con el fin de ejercer control eficaz sobre la gestión de esa Compañía, agradecemos informarnos acerca de su desempeño futuro y estaremos muy atentos al cumplimiento de sus compromisos en aras de ofrecer un mejor servicio.

III.- CAPACITACIÓN

Se invita a los Asociados que se encuentren interesados en tomar el **CURSO BÁSICO DE COOPERATIVISMO**, en forma virtual y sin costo alguno, que deberán inscribirse previamente

en la Entidad a más tardar el día treinta y uno (31) del presente mes, para conformar el grupo y proporcionar los instructivos para su realización.

IV.- SERVICIOS COMPLEMENTARIOS PARA LA PROTECCIÓN DEL ASOCIADO

Invitamos a todos nuestros Asociados a acercarse a nuestras oficinas para recibir información sobre las Pólizas de Seguro

Vida y Exequial, las cuales tienen los siguientes beneficios y características:

Póliza de Seguro de Vida Grupo	Protección de amparo a los beneficiarios en caso de fallecimiento del Asociado y a éste en caso de incapacidad total y permanente, por \$4.000.000 realizando una contribución mensual de \$1.200 al Fondo de Seguridad Social. *Aplican condiciones y restricciones
Póliza Exequial	Protección de amparo funerario al Asociado y su núcleo familiar con la Red Los Olivos por \$127.000 y con La Candelaria por \$180.550 anuales, con un descuento del 25% de dichos valores con cargo al Fondo de Solidaridad en el momento de la toma de la póliza.

Con un cordial Saludo Solidario,

VÍCTOR KUHN NARANJO
Gerente General

